МИНИСТЕРСТВО ФИНАНСОВ КАМЧАТСКОГО КРАЯ
(Минфин Камчатского края)
пл. им. В.И. Ленина, д. 1, г. Петропавловск-Камчатский, 683001
Тел.(факс): (4152) 41-28-60, эл. почта: minfin@kamgov.ru

АКТ

по результатам проверки Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Камчатского края

12 июля 2024 г. № 1 г. Петропавловск-Камчатский

Дата и номер приказа о проведении проверки: Приказ Министерства финансов Камчатского края от 15.05.2023 № 33.01-01/50 «О проведении плановой документарной проверки Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Камчатского края».

Основание проведения проверки: план проведения проверок осуществления закупок товаров, работ, услуг специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, на 2024 год, утверждённый приказом Министерства финансов Камчатского края от 20.12.2023 № 33.01-01/236.

Цель проведения проверки: предупреждение и выявление нарушений постановления Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (далее – Постановление № 615).

Сроки проведения проверки: с 20 мая по 28 июня 2024 года.

Проверяемый период: с октября 2023 года по апрель 2024 года.

Субъект контроля: Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Камчатского края (сокращенное наименование – Фонд капитального ремонта Камчатского края, далее также – Фонд) Юридический адрес: г. Петропавловск-Камчатский, пл. им. В.И. Ленина, д.1, ИНН 4101996280.

Предмет проведения плановой проверки: выборочная проверка осуществления закупок на право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Камчатского края.

Комиссия по проведению проверки (далее – комиссия) в составе:

- руководитель комиссии – заместитель начальника контрольного управления Министерства финансов Камчатского края Баркова С.А.;

- член комиссии – ведущий консультант отдела контроля и регулирования контрактной системы контрольного управления Министерства финансов Камчатского края Болоджи А.В.;

- член комиссии – ведущий консультант отдела контроля и регулирования контрактной системы контрольного управления Министерства финансов Камчатского края Макаренко И.А.

В ходе проверки установлено:

Согласно уставу Фонда капитального ремонта Камчатского края, единоличным исполнительным органом фонда является генеральный директор. В проверяемый период генеральным директором Фонда являлись:

- Бухонина О.А. (по 20.12.2023);

- Макарова А.П. (с 21.12.2023 по настоящее время).

За проверяемый период Фонд капитального ремонта Камчатского края осуществил 64 закупки путём использования способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей), предусмотренных Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд». Также была осуществлена одна закупка у единственной подрядной организации на основании пункта 193 Положения об осуществлении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, закупки товаров (материалов и оборудования, в том числе высокотехнологичного оборудования), необходимых для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, и реализации закупленных и не использованных на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме товаров (материалов и оборудования, в том числе высокотехнологичного оборудования) (далее – Положение об осуществлении закупок), утверждённого Постановлением № 615.

1. Согласно подпункту «ж» пункта 129 Положения об осуществлении закупок в извещении о проведении электронного аукциона в обязательном порядке указываются сведения, в том числе: сроки оказания услуг и (или) выполнения работ и условия оплаты выполненных работ (услуг).

В извещениях ко всем закупкам в проверяемом периоде не указана часть обязательных сведений, а содержится только отсылочная информация:

1) в позиции «Сроки выполнения работ и (или) оказания услуг» указано «Работы выполняются согласно графику выполнения работ, указанном в

разделе XVII и раздела XIV «Проект договора». В каком документе содержатся данные разделы не указано, при этом проекты договоров во всех проверенных закупках не содержат разделов XIV и XVII.

2) в позиции «Условия оплаты выполненных работ и (или) оказанных услуг» указано «Сроки и порядок оплаты работ, осуществляется в порядке, указанном в разделе XIV «Проект договора». В каком документе содержится данный раздел не указано.

В ходе проведения проверки установлено, что условия оплаты выполненных работ (услуг) содержатся в проектах контрактов, а сроки оказания услуг и (или) выполнения работ в проектах контрактов и в приложенном документе «Раздел 16 График (прил 8).xlsx» к документации об электронном аукционе. На основании вышеизложенного указанные нарушения не привели к ограничению количества участников закупки.

2. Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.10.2023 № 1690 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» пункт 157 Положения об осуществлении закупок (случаи недопущения заявки на участие в электронном аукционе комиссией по осуществлению закупок к участию в электронном аукционе) был дополнен подпунктом «е». В соответствии с данным подпунктом заявка подлежит отклонению в случае применения в отношении подрядной организации саморегулируемой организацией меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства. Так же пункт 220 Положения об осуществлении закупок был дополнен подпунктом «г», обязывающим заказчика отказаться от заключения договора при установлении факта, указанного в подпункте «е» пункта 157.

Изменения вступили в силу 16 октября 2023 года. После вступления в силу изменений в Положение об осуществлении закупок и по 30 апреля 2024 года Фондом было размещено в единой информационной системе в сфере закупок (далее – единая информационная система) 61 закупка. Во всех размещённых закупках данные изменения в пунктах 6 разделов VI и пунктах 23 разделов IX документаций об электронных аукционах не учтены.

При этом согласно пункту 135 Положения об осуществлении закупок включение в документацию об электронном аукционе информации о случаях недопущения заявки на участие в электронном аукционе и о случаях, когда заказчик обязан отказаться от заключения договора о проведении капитального ремонта с победителем электронного аукциона (или с иным участником с которым заключается договор) не является обязательным.

Выводы комиссии по результатам проведения проверки

1) содержание всех 64-х извещений о проведении электронного аукциона для закупок не соответствуют требованиям, установленных пунктом 129 Положения об осуществлении закупок;

2) во всех размещённых в период с 16 октября 2023 года по 30 апреля 2024 года документациях об электронных аукционах информация о случаях недопущения заявки на участие в электронном аукционе и о случаях, когда заказчик обязан отказаться от заключения договора о проведении капитального ремонта с победителем электронного аукциона (или с иным участником с которым заключается договор) не соответствовала действующей редакции Положения об осуществлении закупок;

3) отсутствует необходимость выдачи предписания.

Руководитель комиссии С.А. Баркова

Члены комиссии: А.В. Болоджи

И.А. Макаренко