



ГОДОВОЙ ОТЧЁТ

**ФОНДА КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ КАМЧАТСКОГО КРАЯ**

ЗА 2023 ГОД

СОДЕРЖАНИЕ

1.	ВВЕДЕНИЕ	3
2.	Реализация региональной программы капитального ремонта	4
2.1.	Общие сведения о региональной программе капитального ремонта	4
2.2.	Обеспечение собираемости взносов на капитальный ремонт	5
2.3.	Результаты работы по взысканию дебиторской задолженности	7
2.4.	Результаты реализации краткосрочного плана за 2023 год	11
3.	Финансовое обеспечение региональной программы капитального ремонта	12
3.1.	Информация о движении денежных средств на счете регионального оператора регионального оператора за 2021 год и специальных счетах, владельцем которых является региональный оператор	12
3.2.	Информация о структуре остатка средств на счете регионального оператора на 01.01.2023 года	14
4.	Прочая претензионно-исковая деятельность	14
5.	Информационно-разъяснительная деятельность Фонда	16
6.	Результаты контрольно-надзорных мероприятий в отношении Фонда за 2023 год	18
7.	Результаты административно-хозяйственной деятельности Фонда	19
	Приложение 1	23
	Приложение 2	24
	Приложение 3	25
	Приложение 4	27

ВВЕДЕНИЕ

Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Камчатского края (далее по тексту – Фонд, региональный оператор) создан в соответствии со статьей 178 Жилищного Кодекса Российской Федерации на основании Распоряжения Правительства Камчатского края от 15.07.2013 № 326-РП.

В соответствии с Уставом основной целью деятельности Фонда является обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Камчатского края, за счет взносов собственников, формирующих фонды капитального ремонта в таких домах на счете регионального оператора, бюджетных средств, и иных не запрещенных законом источников финансирования.

Основными функциями регионального оператора являются:

1. аккумулирование взносов на капитальный ремонт, уплачиваемых собственниками помещений в многоквартирных домах, в отношении которых фонды капитального ремонта формируются на счете, счетах регионального оператора;
2. осуществление функций технического заказчика работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений в которых формируют фонды капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора;
3. финансирование расходов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений в которых формируют фонды капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора, в пределах средств этих фондов капитального ремонта с привлечением при необходимости средств, полученных из иных источников, в том числе из бюджета субъекта Российской Федерации и (или) местного бюджета.

2. Реализация региональной программы капитального ремонта

2.1. Общие сведения о региональной программе капитального ремонта

Региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах определяются предельные сроки проведения собственниками помещений в таких домах и (или) региональным оператором капитального ремонта многоквартирных домов.

Региональная программа капитального ремонта многоквартирных домов в Камчатском крае на 2014-2043 годы сформирована и утверждена постановлением Правительства Камчатского края от 12.02.2014 № 74-П «Об утверждении региональной Программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы» (далее – региональная программа).

По состоянию на 31.12.2023 в региональную программу включены 2742 многоквартирных домов, из которых:

- 2458 многоквартирных дома формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора;

- 64 многоквартирный дом формирует фонд капитального ремонта на специальном счете, владельцем которого является региональный оператор;

- 153 многоквартирных домов формируют фонд капитального ремонта на специальном счете, владельцем которого является управляющая компания, товарищество собственников жилья, товарищества собственников недвижимости;

- 67 многоквартирных домов не выбрали способ формирования фонда капитального ремонта (вновь включенные, не наступили сроки для принятия решения о выборе способа формирования фонда капитального ремонта).

В течение 2023 года изменили способ формирования со счета регионального оператора на специальный счет 13 многоквартирных домов, в течение 2024 года вступят в силу аналогичные решения собственников в отношении еще 8 МКД.

В соответствии с региональной программой капитального ремонта требуется выполнение капитального ремонта 18 401 объектов общего имущества в многоквартирных домах, в том числе:

• 11697 внутридомовых инженерных систем, из которых региональным оператором за период 2014-2023 год выполнено 1965 работ;

• 2337 фасадов, из которых региональным оператором за период 2014-2023 год выполнено 256 работ;

• 2684 крыши, из которых региональным оператором за период 2014-2023 год выполнено 638 работ;

• 1644 фундаментов, из которых региональным оператором за период 2014-2023 год выполнено 17 работ;

- 55 лифтов, из которых региональным оператором выполнен капитальный ремонт 2 лифтов в многоквартирном доме по ул. Пограничная 21 в г. Петропавловске-Камчатском.

2.2. Обеспечение собираемости взносов на капитальный ремонт

Региональный оператор ведет учет средств, поступивших на счет, счета регионального оператора в виде взносов на капитальный ремонт собственников помещений в многоквартирных домах, формирующих фонды капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора (далее - система учета фондов капитального ремонта). Такой учет ведется отдельно в отношении средств каждого собственника помещений в многоквартирном доме.

Всего за отчетный 2023 год поступило взносов 711,93 млн. рублей, что составляет 96,63 % от общей суммы начисленных платежей за этот же период (736,71 млн. рублей), что на 1,12% выше чем в среднем по Дальневосточному федеральному округу.

По состоянию на 01.01.2024 база данных Фонда содержит сведения о 125 906 лицевых счетах, открытых на имя собственников, на общую площадь помещений, на которую начисляются взносы на капитальный ремонт, 6 302,33 тыс. кв. м.

Структура лицевых счетов по типам собственности выглядит следующим образом:

Тип собственности	Количество лицевых счетов	Площадь, тыс. кв. м.
Частная собственность (население)	105 791 (84,02%)	5 096,55 (80,87%)
Муниципальная собственность	18 116	1 047,82
Собственность Камчатского края	392	37,62
Федеральная собственность	1 607	120,34
ИТОГО	125 906	6302,33

При этом в разрезе муниципальных образований структура собственности неоднородна. Так, если в целом по Камчатскому краю в собственности населения находится 84,02% помещений (80,87% от общей площади), то в Алеутском муниципальном округе эти показатели составляют

по 47,5% соответственно (всего 106 лицевых счетов из 223), и в Пенжинском районе этот показатель составляет 48% (120 лицевых счетов из 250).

Доставку квитанций собственникам на договорной основе осуществляют:

- управляющие организации (частично г. Вилючинск, частично ПКГО);

- АО «Почта России» (ПКГО, г. Елизово и населённые пункты Елизовского района, иные удалённые районы и населённые пункты Камчатского края, частично г. Вилючинск).

Более 1000 квитанций на основании заявлений, направляется собственникам в электронном виде на адрес электронной почты без досылки на бумажном носителе.

У Фонда отсутствуют собственные кассовые узлы для принятия платежей по взносам на капитальный ремонт на территории Камчатского края. Однако, для собственников помещений в многоквартирных домах созданы максимально удобные условия для оплаты взносов на капитальный ремонт. Для удобства граждан и в целях увеличения собираемости взносов на капитальный ремонт, региональным оператором на территории края организована система оплаты взносов, которую образует разветвлённая сеть мест оплаты взносов, в том числе без уплаты комиссионного вознаграждения, через:

- офисы, терминалы, банкоматы ПАО «Сбербанк России»;
- кассы МАУ «Расчетно-кассовый центр по жилищно-коммунальному хозяйству г. Петропавловска-Камчатского»;
- ПАО «Почта Банк», без уплаты комиссии;
- через терминальную сеть «Моментальные платежи»;
- отделения ФГУП «Почта России», без уплаты комиссии;
- другие коммерческие банки, по реквизитам, указанным в квитанции. При этом при оплате через офисы и мобильное приложение АО «Газпромбанк», ПАО «ВТБ», АО «Тинькоффбанк» комиссия не взимается.

Одно из мест без комиссионной уплаты взноса в обязательном порядке имеется в каждом населённом пункте края. В городах, может иметься по несколько таких мест.

Кроме того, реализована возможность дистанционной оплаты взноса, не выходя из дома с использованием информационно-коммуникационной сети «Интернет» через:

- сайт Фонда fkr.kamchatka.ru в разделе «Оплата онлайн» или в Личном кабинете с использованием банковской карты без уплаты комиссии

для МКД, формирующих фонд капитального ремонта на счёте Регионального оператора;

- интернет-ресурс «Сбербанк Онлайн»;
- платежный кабинет Системы «Город» (<http://pay.kvartplata.ru>);
- мобильное приложение «Квартплата+».

2.3. Результаты работы по взысканию дебиторской задолженности

По состоянию на 01.01.2024 просроченная дебиторская задолженность по уплате взносов на капитальный ремонт собственников, формирующих фонды капитального ремонта на счете регионального оператора, составляет 305,31 млн. рублей или 5,5% от общей суммы начисленных на указанную дату взносов на капитальный ремонт (5 546,79 млн. рублей). Данный показатель на протяжении 2018-2023 годов имеет устойчивую тенденцию к сокращению.

Информация о состоянии и структуре задолженности по взносам на капитальный ремонт:

млн.руб.

Вид собственности	Сумма просроченной задолженности						
	на 01.01.18	на 01.01.19	на 01.01.20	на 01.11.21	на 01.01.22	на 01.01.23	на 01.01.24
Помещения, находящиеся в федеральной собственности	0,62	1,3	12,07	11,7	17,58	16,88	27,59
Помещения, находящиеся в собственности субъекта РФ	0,06	0,006	0,15	0,12	0,41	0,14	0,32
Помещения, находящиеся в муниципальной собственности	13,8	6,09	9,41	13,54	11,4	13,41	18,44
Частная собственность (население и прочие юридические лица)	219,06	228,49	247,09	246,97	247,91	249,35	258,96
Всего	233,6	235,99	251,3	272,33	277,3	279,78	305,31
Удельный вес задолженности в общей сумме начисленных платежей	13,62	10,2	8,52	7,62	6,57	5,77	5,5

В разрезе плательщиков просроченная задолженность на 01.01.2024 сложилась следующим образом:

- 258,96 млн. рублей – население;
- 27,59 млн. рублей – собственники, финансируемые из федерального бюджета, в том числе: 27,36 млн. руб. – задолженность организаций, подведомственных Министерству Обороны России (99,17% от общей суммы задолженности по оплате взносов на капитальный ремонт за помещения, находящиеся в федеральной собственности).

Указанная задолженность сформирована единственной организацией ФГАУ «Центральное управление жилищно-социальной инфраструктуры Минобороны РФ», которая в рамках перехода на единую систему содержания

и управления жилищным фондом центральных органов военного управления и организаций Минобороны России, является их фактическим правопреемником, осуществляющая весь спектр работ и услуг по управлению и распоряжению ведомственным жилищным фондом.

В отношении ФГАУ «Центральное управление жилищно-социальной инфраструктуры Минобороны РФ», а также иных организаций, подведомственных Министерству Обороны России, Фондом проводится большая работа по взысканию задолженности как в претензионном, так и в исковом производстве, а именно:

млн. руб.

№	Ответчик	Период взыскания	Заявленная сумма иска	Удовлетворенная судом сумма иска
1.	ФГКУ «Дальневосточное ТУИО»	01.03.2018-30.09.2019	1,22	1,22
2.	ФГКУ «Дальневосточное ТУИО»	01.10.2019-31.01.2021	1,42	1,42
3.	ФГКУ «Специальное ТУИО»	01.03.2018-30.06.2019	0,44	0,44
4.	ФГКУ «Специальное ТУИО»	01.07.2019-31.01.2021	0,52	0,52
5.	261 ОМИС	01.06.2014-31.05.2020	3,33	2,81
6.	261 ОМИС	01.06.2014-31.05.2020	0,41	0,00 (отказ по причине отсутствия факта регистрации права собственности на данные помещения в Федеральной службе регистрации, кадастра и картографии)
7.	Военторг-Восток	01.06.2014-30.09.2019	0,09	0,01
8.	ФГАУ «Росжилкомплекс»	01.02.2021-31.08.2022	4,46	1,31
9.	ФГАУ «Росжилкомплекс»	01.01.2021-30.04.2023	0,82	рассмотрение в марте 2024
10.	ФГКУ «Специальное ТУИО»	01.02.2021-22.08.2021	0,11	0,11
11.	Министерство Обороны России	01.02.2021-22.08.2021	0,078	0,078
12.	ФГКУ «Дальневосточное ТУИО»	01.10.2019-18.08.2022	2,57	рассмотрение в марте 2024
	Итого		15,47	7,918

Несмотря на прилагаемые усилия Регионального оператора, мерами принудительного взыскания охвачена задолженность 49,86% помещений (724 лицевых счетов), находящихся в собственности организаций, подведомственных Министерству Обороны России.

Так, по состоянию на 01.01.2024 учетная база Фонда содержит информацию о 1 452 лицевых счетах (помещениях), принадлежащих указанной выше организации и открытых на основании представленных последней в адрес Регионального оператора перечней помещений, находящихся у них на праве собственности и оперативного управления.

За период с 2018-2023 в отношении организаций, подведомственных Министерству Обороны России, подано 12 исковых заявлений на общую сумму 15,47 млн. рублей о взыскании задолженности по оплате взносов на капитальный ремонт по 1 189 помещениям.

Необходимо отметить, что судебными органами, в качестве доказательной базы при определении собственника помещения, на которого необходимо возложить обязанность по уплате взносов на капитальный ремонт, принимается факт регистрации права собственности на данные помещения в Федеральной службе регистрации, кадастра и картографии.

В связи с отсутствием сведений в факте регистрации права собственности по 348 помещениям в Федеральной службе регистрации, кадастра и картографии, и имеющих задолженность по уплате взносов на капитальный ремонт в общей сумме 6,44 млн. рублей, у Фонда отсутствуют правовые основания для принудительного взыскания задолженности.

- 0,32 млн. рублей – собственники, финансируемые из краевого бюджета.
- 18,44 млн. рублей – собственники, финансируемые из бюджетов муниципальных образований Камчатского края, в том числе 10,92 млн. рублей или 59,22% от общей задолженности муниципальных образований составляет задолженность Управления коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

Указанная задолженность носит длящийся характер и связана с отказом Управления коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в добровольном порядке оплачивать дополнительные счета, в которые Региональный оператор включает выявляемые объекты общего имущества, находящихся в собственности управления, которые ранее не были учтены при начислении взносов на капитальный ремонт.

В соответствии с письмом Министерства финансов Российской Федерации от 10.08.2015 № 02-07-07/46003, собственник помещений в многоквартирных домах обязан организовать аналитический (управленческий) учет на забалансовых счетах по каждому объекту (помещению в многоквартирном доме или многоквартирном доме).

По состоянию на 01.01.2024 учетная база Фонда содержит информацию о 6 293 лицевых счетах, открытых на имя управления. Однако, в связи с отсутствием указанного учета, управление не располагает достоверными данными об объектах общего имущества, собственником которых является,

отказываясь оплачивать взносы на капитальный ремонт по тем объектам, которые выявлены Фондом, тем самым умышленно занижая фонд капитального ремонта Петропавловск- Камчатского городского округа и как следствие количество объектов общего имущества, возможных к проведению капитального ремонта.

В целях сверки взаимных расчетов, Региональным оператором в адрес управления ежегодно направляются акты сверок. В июле 2021, марте 2022, мае 2023, в марте 2024 года Фондом направлены акты взаимных расчетов за очередные периоды 01.01.2021-30.06.2021, 01.07.2021-31.12.2021, 01.01.2022-31.12.2022, 01.01.2023-31.12.2023. Информацией о подписании указанных актов или о наличии разногласии Региональный оператор до настоящего времени не располагает.

Вместе с тем, за период с 2015 по декабрь 2023 года Региональным оператором подано 28 245 заявлений (исков) о вынесении судебных приказов о взыскании неуплаченных взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах на общую сумму 409,62 млн. рублей, вынесено 22 313 решений на общую сумму 332,39 млн. рублей.

В течение 2023 года динамика дебиторской задолженности сложилась следующим образом:

млн. руб.

Период	Просроченная задолженность	Население	Федеральный бюджет	Краевой бюджет	Местный бюджет
1 кв. 2023	283,38	245,89	20,24	0,1	17,15
6 мес. 2023	288,11	246,47	23,42	0,41	17,81
9 мес. 2023	318,92	266,91	30,94	1,05	20,02
2023 год	305,31	258,96	27,59	0,32	18,44

В 2023 году в целях снижения дебиторской задолженности Фондом в судебные органы подано 6 488 исков о взыскании задолженности по уплате взносов на капитальный ремонт с собственников помещений в многоквартирных домах Камчатского края на общую сумму 82,04 млн. руб.

Судебными органами различных инстанций вынесено 4 183 решений о взыскании задолженности на общую сумму 44,48 млн. руб., получено средств по судебным решениям в размере 45,68 млн. руб.

В 2023 году с собственниками - физическими лицами заключено 75 соглашения о реструктуризации задолженности на общую сумму 1,48 млн. рублей путем предоставления рассрочки.

Кроме того, в адрес собственников помещений направлено 101 051 претензий с указанием конкретного срока погашения долга, результатом данной работы явилось погашение задолженности на общую сумму 41,41 млн. рублей.

2.4. Результаты реализации краткосрочного плана за 2023 год

На 2023 год запланировано выполнение 821 работ в 366 многоквартирных домах, формирующих фонды капитального ремонта на счете регионального оператора, общей стоимостью 1 187,25 млн. рублей, в том числе:

- в соответствии с краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта на 2023 год, утвержденным приказом Министерства ЖКХ и энергетики Камчатского края от 19.08.2022 № 20-304 (в редакции от 30.10.2023) – 778 работ общей стоимостью 1069,55 млн. рублей;
- неисполненные остатки по краткосрочным планам прошлых лет – 43 работы общей стоимостью 117,70 млн. рублей.

В целях организации проведения капитального ремонта по результатам ежегодной актуализации краткосрочных планов органами местного самоуправления Фондом в 2023 году оперативно направлено 242 предложения о проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в адрес собственников помещений, управляющих организаций и администраций органами местного самоуправления.

Структура принятых решений по способу реализации приведена ниже:

Количество направленных предложений о проведении капитального ремонта	242	100%
Принято решений органами местного самоуправления	194	80%
Принято решений собственниками помещений МКД	48	20%

Таким образом, 80% решений о проведении капитального ремонта принято органами местного самоуправления, что, в свою очередь, негативно сказывалось на сроках проведения капитального ремонта, так как установленный Жилищным Кодексом срок принятия решений для собственников (3 месяца) иногда являлся критичным для организации и проведения капитального ремонта в отчетном году, учитывая климатические особенности Камчатского края, а также трудности логистического характера, с которыми сталкивались подрядные организации.

В 2023 году Фонд объявил 115 аукционов на проведение работ (оказание услуг) по капитальному ремонту, из которых успешно состоялись 104 аукционов на общую сумму 1 303,61 млн. рублей. При этом среднее понижение цены по лотам аукционов в 2023 году составило 22%, понижение цен на отдельных лотах аукционов доходило до 49,75%. В денежном эквиваленте экономия средств фонда за счет снижения цены на электронных аукционах в 2023 году составила 402,62 млн. рублей.

В реестре квалифицированных подрядных организаций по состоянию на 12.04.2024 состоит 110 подрядных организаций, из данного перечня

подавляющее большинство организаций не участвует в электронных аукционах Фонда.

В 2023 году победителями электронных аукционов признаны 23 подрядных организаций из реестра квалифицированных подрядных организаций.

Результаты исполнения плановых показателей по проведению капитального ремонта приведены в приложении 1.

Фактически выполнено и принято Фондом 772 работы в 325 МКД общей площадью 919,8 тыс. м², в которых проживает 43,85 тыс. человек. При этом общая стоимость принятых работ составляет 844,368 млн. рублей.

Таким образом, выполнено 94,03% от запланированного количества работ, что значительно превышает общероссийский показатель (67,62%), а также аналогичный показатель по Дальневосточному федеральному округу (88,64%).

Кроме того, благодаря заблаговременно организованной в течение 2022 года работе Фонда по направлению предложений собственникам о проведении капитального ремонта и принятию ими соответствующих решений, что является обязательным условием для организации выполнения работ по капитальному ремонту, в течение 2023 года заключены договоры на выполнение 118 работ из краткосрочного плана на 2024 год общей стоимостью 390,72 млн. рублей, из которых выполнено и принято Фондом 23 работы общей стоимостью 40,50 млн. рублей.

3. Финансовое обеспечение региональной программы капитального ремонта

3.1. Информация о движении денежных средств на счете регионального оператора за 2023 год и специальных счетах, владельцем которых является региональный оператор

В течение отчетного периода на счет регионального оператора поступило 912,04 млн. рублей, в том числе:

- 711,93 млн. рублей – средства собственников;
- 11,46 млн. рублей – средства краевой поддержки;
- 86,40 млн. рублей – средства муниципальной поддержки;
- 3,76 млн. рублей – средства фонда капитального ремонта, поступившие от владельцев специальных счетов при изменении способа формирования фонда капитального ремонта со специального счета на счет регионального оператора;
- 90,62 млн. рублей – средства, полученные от кредитной организации, в которой открыт счет регионального оператора (ПАО «Газпромбанк»), в виде

процентов, начисленных на среднемесячный или неснижаемый остаток средств на счете регионального оператора;

- 7,87 млн. рублей – прочие поступления (ошибочно поступившая госпошлина, ошибочно поступившие средства специальных счетов, невыясненные платежи).

В течение отчетного периода со счета регионального оператора списано 1 034,44 млн. рублей, в том числе:

- 967,22 млн. рублей – оплата подрядным организациям за выполненные работы по капитальному ремонту;

- 62,79 млн. рублей – средства фонда капитального ремонта, переведенные на специальные счета при изменении способа формирования фонда капитального ремонта со счета регионального оператора на специальный счет;

- 4,43 млн. рублей – возврат излишне взысканных средств собственников, возврат ошибочно поступивших средств специальных счетов, перевод ошибочно поступивших штрафов подрядных организаций.

Остаток денежных средств на счете регионального оператора по состоянию на 01.01.2024 составляет 979,21 млн. рублей.

Подробная информация о движении денежных средств на счете регионального оператора в разрезе источников финансирования приведена в приложении № 2.

По состоянию на 31.12.2023 года в кредитных организациях открыто 64 **специальных счета**, владельцем которых является региональный оператор, из них:

- 14 специальных счетов для формирования фондов капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных в г. Вилючinsk;

- 49 специальных счетов для формирования фондов капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных в г. Петропавловск-Камчатский;

- 1 специальный счет для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома, расположенного в г. Елизово.

Остаток средств на специальных счетах по состоянию на 01.01.2023 года составлял 206,04 млн. рублей.

В течение 2023 года на специальные счета поступило 29,57 млн. рублей средств фонда капитального ремонта.

Работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, формирующих фонд капитального ремонта на специальном счете, владельцем которого является региональный оператор в 2023 году не проводились, соответственно списания денежных средств по данной статье отсутствуют.

Списано со счетов в связи с изменением способа формирования фонда капитального ремонта или в связи с изменением владельца специального счета – 5,51 млн. рублей.

Остаток средств на 31.12.2023 года составляет 230,10 млн. рублей.

3.2. Информация о структуре остатка средств на счете регионального оператора на 01.01.2024

По состоянию на 31.12.2023 остаток средств фонда капитального ремонта на счете регионального оператора составляет 979,21 млн. рублей (100%), в том числе:

- 587,42 млн. рублей (59,99%) – сумма на неисполненные обязательства по договорам подряда (договоры заключены и находятся в стадии исполнения);

- 37,96 млн. рублей (3,88%) – резерв средств на исполнение краткосрочного плана (расторгнутые договоры, в стадии разработки проектно-сметной документации, в стадии проведения аукциона);

- 140,00 млн. рублей (14,3%) - резерв средств на обеспечение финансовой устойчивости регионального оператора (20% от планируемых начислений).

- 96,26 млн. рублей (9,83%) – средства, полученные в виде процентов за счет размещения денежных средств на счете регионального оператора, с учетом неиспользованных остатков прошлых периодов (в соответствии с постановлением Правительства Камчатского края от 05.10.2020 подлежат использованию в 2024 году);

- 99,57 млн. рублей (10,17%) - резерв средств на цели сноса или реконструкции по многоквартирным домам, признанным аварийными и подлежащими сносу или реконструкции;

- 18,00 млн. рублей (1,83%) – средства, подлежащие переводу на специальные счета при вступлении в силу решений об изменении способа формирования фонда капитального ремонта.

4. Прочая претензионно-исковая деятельность Фонда

В течение 2023 года в юридическом отделе Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Камчатского края на исполнении находилось 36 судебных дела разной категории, из них:

- 6 исковых заявлений Фонда к подрядным организациям о взыскании штрафных санкций на сумму 2 256,29 тыс. рублей. Исковые требования удовлетворены на общую сумму 1 336,29 тыс. рублей. По одному заявленному требованию суд уменьшил размер взыскиваемой суммы с 464,77 до 232,38 тыс. рублей, по двум исковым заявлениям Фонд отказался от исковых требований в связи с внесудебным урегулированием спора;

- 2 исковых заявления имущественного характера подано подрядными организациями к Фонду на общую сумму 32 090,39 тыс. рублей в части взыскания задолженности за выполненные работы. Задолженность образована

в связи с тем, что по причине отказов либо уклонения органов местного самоуправления от приемки выполненных работ Фонд, в соответствии с нормами жилищного законодательства Российской Федерации и договоров, не был вправе завершить окончательную приемку выполненных работ и их оплатить. Требования порядных организаций судами удовлетворены;

- 1 исковое заявление Фонда к саморегулируемой организации строителей, членом которой являлась подрядная организации на момент нарушения обязательств по договору с Фондом о взыскании 3 707,38 тыс. рублей. Дело приостановлено на период проведения процедуры банкротства основного должника;

- 5 заявлений подано Фондом об обжаловании действия контролирующих и государственных органов (ГЖИ Камчатского края – 1 заявление, ООО «Аналитическая группа» – 1 заявление, Управление Федеральной службы судебных приставов Российской Федерации – 3 заявления). Одно заявление удовлетворено. Действия Управление Федеральной службы судебных приставов Российской Федерации признаны незаконными;

- 1 исковое заявление подано Фондом о признании незаконным представления УФК по Камчатскому краю. Решением суда требования Фонда удовлетворены частично. Апелляционные и кассационные жалобы Фонда не удовлетворены;

- 1 исковое заявление о понуждении подрядной организации выполнить работы по капитальному ремонту в рамках гарантийных обязательств. Заявление удовлетворено в полном объеме;

- 3 исковых заявления поданы юридическими лицами в понуждении Фонда выполнить капитальный ремонт в многоквартирных домах. 1 заявление Прокуратуры ПКГО о понуждении выполнить ремонт фундамента в МКД, 1 заявление ООО УК «Высота» выполнить гарантийный ремонт крыши, 1 заявление АО ЕГН выполнить дополнительный объем работ. АО ЕГН отказано в удовлетворении иска, остальные находятся на рассмотрении суда;

- 7 исковых заявлений подано собственниками помещений в многоквартирных домах с предметом спора - возмещение ущерба, причиненного подрядными организациями в ходе выполнения работ по капитальному ремонту на общую сумму – 5 885,69 тыс. рублей. Из них удовлетворено 3 на общую сумму 1 259,35 тыс. рублей, в том числе 254,15 тыс. рублей возмещено подрядной организацией Фонду в добровольном порядке, 261,16 тыс. рублей взыскано Фондом с подрядной организации в порядке регресса, за 689,91 тыс. рублей взыскатель в адрес Фонда не обращался. По 3 заявлениям к Фонду отказано, 1 заявление находится на рассмотрении суда.

- 6 исковых заявлений подано Фондом к подрядным организациям о взыскании сумм, не связанных со штрафами. 5 заявлений о взыскании сумм переплат, указанных в предписании УФК по Камчатскому краю на 9 832,52 тыс. рублей (из них 4 находятся на рассмотрении суда). 1 исковое заявление о возмещении ущерба, оплаченного Фондом собственникам помещений на 300,29 тыс. рублей. Исковые требования удовлетворены на общую сумму 507,47 тыс. рублей.

- по 4 исковым заявлениям физических лиц Фонд привлечен к участию в деле в качестве третьих лиц.

5. Информационно-разъяснительная деятельность Фонда

В числе основных функций Фонда - оказание консультационной, информационной, организационно-методической помощи населению в вопросах организации и проведения капитального ремонта многоквартирных домов.

С целью осуществления уставных задач, в 2023 году между Фондом и Министерством ЖКХ и энергетики Камчатского края подписано Соглашение «О предоставлении средств краевого бюджета на информирование населения об их правах и обязанностях в сфере жилищно-коммунального хозяйства».

Предметом Соглашения является предоставление из краевого бюджета субсидии в размере 1,5 млн. рублей. Фондом организована работа по информированию населения на основе прямых договоров сотрудничества с региональными средствами массовой информации.

Тематика информирования касалась хода и результатов реализации программы капитального ремонта в Камчатском крае, перехода на получение квитанций в электронном виде, защиты интересов собственников в ходе проведения работ по капитальному ремонту и многого другого.

Всего за 2023 год в соответствии с медиа-планом было опубликовано:

пресс-релизов – 93;

статей – 12;

информационных аудио-сообщений на радио – 70;

ТВ сюжетов – 11;

Интервью руководителя в эфире радиостанций и телевидения – 8.

Еще одно направление: консультирование граждан совместно с Ассоциацией Председателей Советов многоквартирных домов Камчатского края посредством личного приема граждан (два пункта приема) и по телефону «горячей линии». В рамках заключенного договора консультационные услуги получили порядка 300 граждан – жителей многоквартирных домов.

Кроме того, в 2023 году Фонд принял участие в пяти выпусках образовательного проекта Администрации ПКГО «Вопрос в деталях», а также в аналогичном проекте Центра Управления Регионом (ЦУР).

Фондом активно ведется работа в социальных сетях. Аккаунты Фонда капитального ремонта Камчатского края размещены на самых активных площадках российских социальных сетей и мессенджеров – «Одноклассники» (165 подписчика), «ВКонтакте» (149 подписчиков), «Телеграм» (57 подписчиков).

Активно работает официальный сайт Фонда с возможностью обратной связи. В 2023 году через эти каналы (интернет приемная и социальные сети), а также через электронную почту поступило порядка 1700 обращений граждан.

Это свидетельствует о том, что именно такая форма взаимодействия – через электронные площадки, является наиболее удобной и востребованной обществом.

Всего в Фонд капитального ремонта за отчетный период поступило 2003 обращения граждан.

Статистика обращений граждан за 2023 год выглядит следующим образом:

- Вопросы, связанные с переоформлением права собственности, начислениями, оплатой квитанций на капитальный ремонт – 1551 обращений (77,4 %).

- Уточнение сроков капитального ремонта дома, вопросы организации и проведения работ в рамках региональной программы капитального ремонта – 420 обращения (21 %)

- Жалобы на качество проведения или уже проведенного капитального ремонта – 32 обращений (1,59 %). Но здесь стоит подчеркнуть, что по каждому обращению Фондом проведена тщательная проверка. В результате 20 обращений признано необоснованным. А по 12 жалобам (это 0,6 % от общего количества обращений в Фонд) подрядным организациям направлены предписания на устранения недостатков.

Несмотря на незначительный процент жалоб на качество проведенного капитального ремонта, Фонд продолжает системно контролировать работу подрядных организаций и оперативно реагировать на обращения граждан, поступающие как во время капитального ремонта, так и после его окончания. Приоритетом остается внимание к собственникам и индивидуальный подход.

6. Результаты контрольно-надзорных мероприятий в отношении Фонда за 2023 год

В течении 2023 года в отношении Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Камчатского края проведен ряд контрольно-надзорных мероприятий исполнительными органами государственной власти Камчатского края, правоохранительными и иными органами. Из них:

Прокуратурой города Петропавловска-Камчатского внесено 5 представлений, в том числе 2 по вопросам соблюдения антикоррупционного законодательства. Представления рассмотрены, оснований для их удовлетворения не установлено.

Прокуратурой города Елизово внесено 4 представления. Представления рассмотрены, оснований для их удовлетворения не установлено.

Прокуратурой Тигильского района внесено 1 представление о нарушении сроков рассмотрения обращения. Представление удовлетворено, к работнику применены меры дисциплинарной ответственности.

Прокуратурой Усть-Большерецкого района внесено 1 представление о реализации региональной программы капитального ремонта и вопросам заключения договоров на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае и определения начальной максимальной цены таких договоров. Представление удовлетворено.

Прокуратурами Камчатского края в адрес Фонда направлено 6 требований о предоставлении пояснений и информации. Необходимые сведения предоставлены.

Следственным отделом следственного управления Следственного комитета РФ по Камчатскому краю проведены 2 проверки использования средств фонда капитального ремонта. Даны необходимые пояснения и предоставлены мотивированные возражения.

Следственным управлением УМВД РФ по Камчатскому краю внесено 1 представление. Представление рассмотрено, оснований для удовлетворения не установлено.

Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Камчатскому краю проведена 1 проверка – нарушений не установлено, выявленные замечания устранены.

Публично-правовой компанией «Фонд развития территорий» проведен 1 мониторинг. Выявлены незначительные замечания технического характера (по вопросам контроля за ходом выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, контроля за эффективностью использования средств фонда капитального ремонта, необходимости усиления взаимодействия с органами местного самоуправления, а также организациями, осуществляющими управление многоквартирными домами). Фондом даны пояснения и возражения, принятые стороной проверки.

7. Результаты административно-хозяйственной деятельности Фонда

Обеспечение административно-хозяйственной деятельности Фонда осуществляется за счет:

- субсидий из бюджета Камчатского края;
- средств, полученных от приносящей доход деятельности.

Остаток неиспользованных средств субсидии на 01.01.2023 года по Соглашению от 12.01.2022 № 20-1 составил 0,067 млн. рублей возвращен платежным поручением № 127 от 16.01.2023 года.

В 2023 году из бюджета Камчатского края Фонду направлены субсидии на обеспечение административно-хозяйственной деятельности в общей сумме 154,54 млн. рублей.

Целевыми показателями, достигнутыми в результате предоставления субсидии по Соглашению от 24.01.2023 № 20-14 «О предоставлении из краевого бюджета субсидии некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Камчатского края» в целях финансового обеспечения затрат в связи с оказанием услуг по обеспечению проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае» являются:

1. Доля общей площади многоквартирных домов Камчатского края, в которых проведен капитальный ремонт общего имущества, от общей площади многоквартирных домов в камчатском крае, требующих капитального ремонта. При установленном значении в 3,5%, фактически достигнутый показатель составляет 10,4%;

2. Количество граждан, улучшивших жилищные условия в текущем году в результате капитального ремонта многоквартирных домов Камчатского края в соответствии с Региональной программой капитального ремонта общего имущества, а многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы, утвержденной постановлением Правительства Камчатского края от 12.02.2014 № 74-П. При установленном плановом значении в 10,0 тыс. человек, фактически достигнутый показатель составляет 33,62 тыс. человек.

Общий объем средств, направленных на целевые мероприятия за счет средств субсидии из бюджета Камчатского края в 2023 году, составил 154,51 млн. рублей. В том числе по направлениям:

1. расходы на оплату труда в сумме 102,19 млн. рублей, что соответствует объему по смете административно-хозяйственных расходов на 2023 год утвержденной решением Правления № 147/2023 от 29.12.2023 (Далее – смета административно-хозяйственных расходов);

2. гарантии и компенсации 1,81 млн. рублей, что соответствует объему расходов по смете административно-хозяйственных расходов;

3. командировочные расходы 0,79 млн. рублей, что соответствует объему по смете административно-хозяйственных расходов;

4. арендные платежи 9,49 млн. рублей, что соответствует объему по смете административно-хозяйственных расходов;

5. приобретение имущества 1,18 млн. рублей, что соответствует объему по смете административно-хозяйственных расходов;

6. приобретение программных продуктов 0,00 млн. рублей, что соответствует объему по смете административно-хозяйственных расходов.

7. обновление программного продукта 0,44 млн. рублей, что соответствует объему по смете административно-хозяйственных расходов;

8. прочие услуги (текущий ремонт орг. техники, услуги связи, банковские услуги, типографские услуги, информационные услуги, почтовые услуги, транспортные услуги, аудиторские услуги) 2,19 млн. рублей, что соответствует объему расходов по смете административно-хозяйственных расходов;

9. прочие расходы 6,25 млн. рублей, что на 0,0019 млн. рублей меньше, чем объем расходов по смете административно-хозяйственных.

В том числе создание и обеспечение функционирования ЕИАС ЖКХ 5,41 млн. рублей, что соответствует объему по смете административно-хозяйственных расходов;

10. расходы, связанные с организацией проведения капитального ремонта общего имущества МКД в размере 29,88 млн. рублей, что на 0,032 млн. рублей меньше, чем объем расходов по смете административно-хозяйственных.

Остаток неиспользованных средств субсидии на 01.01.2024 года составил 0,034 млн. рублей возвращен Фондом в краевой бюджет платежным поручением № 297 от 01.03.2024.

В 2023 году Фондом получены денежные средства от деятельности, приносящей доход, в сумме 8,66 млн. рублей, в том числе:

1) поступление суммы неустойки по договорам на капитальный ремонт МКД в сумме 7,46 млн. рублей;

2) возмещение материального ущерба и убытков, ранее понесенных Фондом в сумме 0,49 млн. рублей;

3) проценты, полученные от размещения временно свободных денежных средств на ведение административно-хозяйственной деятельности в сумме 0,67 млн. рублей.

За счет поступивших в том числе 2023 году средств от деятельности, приносящей доход, за 2023 год Фонд произвел расходы на сумму 10,30 млн. рублей, в том числе:

1. Перечислен в бюджет налог на прибыль в сумме – 3,04 млн. рублей;

2. Оплата государственных пошлин, судебных расходов, возмещение материального ущерба по решению суда – 0,1 млн. рублей;

3. Осуществлено финансирование расходов, связанных с организацией проведения капитального ремонта общего имущества МКД в сумме 1,57 млн. рублей, в том числе:

- оплата подрядным организациям за устранение недостатков, вследствие неисполнения гарантийных обязательств подрядными организациями, признанными банкротами или ликвидированными, в сумме 1,71 млн. рублей;
- проведение работ по КР (Инженерная система горячего водоснабжения (ремонт)) г.Петропавловск-Камчатский ул.Чубарова, д.4, Раушен-Кам ООО, по договору №55-ГР/2023 от 04.05.2023 в сумме 0,30 млн. рублей;
- проведение работ по КР (Инженерная система теплоснабжения (ремонт)) г.Петропавловск-Камчатский пр-кт.Победы д.4., Раушен-Кам ООО, по договору №377/2022 от 14.11.2022 в сумме 0,015 млн. рублей.

3.2. Расходы на возмещение ущерба по решению суда в сумме 1,16 млн. рублей.

Магнат-Строй ООО Дело № А24-4785/2021 от 16.06.2022	0,05
Паршин Валерий Викторович Решение им. РФ от 12.07.2022г.(Дело №2-331/2022)	0,59
Родионов Вячеслав Александрович Дело №2-194/2023 от 10.03.2023 Списание с расчетного счета 0000-009154 от 15.08.2023 12:00:00	0,28
Макарчик Александр Михайлович Дело №2-3626/2023 Списание с расчетного счета 0000-009155 от 15.08.2023 12:00:00	0,21
ЧЭК ООО Решение Арб. суда (делоА24-2633/2022,дог.53/2020) от 31.03.2023 Списание с расчетного счета 0000-005254 от 26.04.2023 12:00:00	0,03

4. Осуществлено финансирование расходов на укрепление материально-технической базы Фонда и расходов текущего характера в сумме – 5,25 млн. рублей, в том числе на:

- приобретение ТМЦ в сумме 1,34 млн. рублей;
- аренда ККТ в сумме 0,044 млн. рублей;
- обновление программных продуктов в сумме 0,91 млн. рублей;
- командировочные расходы на сумму 1,133 млн. рублей;
- расходы на оплату ежегодного взноса АРОКР в сумме 0,1 млн. рублей;
- услуги по текущему обслуживанию и ремонту орг. техники в сумме 0,184 млн. рублей;
- расходы на подготовку, переподготовку кадров в сумме 0,079 млн. рублей;
- расходы на охрану труда в сумме 0,071 млн. рублей;
- расходы на содержание автомобиля на сумму 0,41 млн. рублей.
- осуществлены выплаты, предусмотренные действующей в Фонде системой оплаты труда в сумме 0,69 млн. рублей;

- строительно-техническая экспертиза (при судебных разбирательствах) в сумме 0,29 млн. рублей.

Отчет об исполнении сметы доходов и расходов по административно-хозяйственной деятельности Фонда приведен в Приложении № 3.

Отчет об использовании имущества регионального оператора приведен в Приложении № 4.

Врио генерального директора



А.П. Макарова

Отчет о результатах деятельности регионального оператора за 2023 год

(тыс. рублей)

Вид работ	В соответствии с планом						Фактическое исполнение						Примечание:	
	Всего		2023 год		неисполненные остатки прошлых лет		Всего		2023 год		неисполненные остатки прошлых лет		Исполнено в течение 2024 года	
	кол-во	ст-ть	кол-во	ст-ть	кол-во	ст-ть	кол-во	ст-ть	кол-во	ст-ть	кол-во	ст-ть	кол-во	ст-ть
Фасад	23	288 078,11	19	244 779,50	4	43 298,61	16	175 739,68	14	143 960,97	2	31 778,71	5	71 545,55
Крыша	49	386 452,80	47	375 779,15	2	10 673,65	46	325 695,40	45	320 564,84	1	5 130,56	1	6 601,50
Инженерные системы	169	384 535,87	141	339 597,25	28	44 938,62	160	247 505,02	138	229 629,37	22	17 875,65	2	6 457,89
Фундамент	7	27 863,86	1	9 378,73	6	18 485,13	1	849,36	0	0,00	1	849,36	0	0,00
Лифт	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Разработка проектной документации	573	100 315,58	570	100 012,51	3	303,07	549	94 578,75	549	94 578,75	0	0,00	7	1 733,96
Итого	821	1 187 246,22	778	1 069 547,14	43	117 699,08	772	844 368,20	746	788 733,93	26	55 634,27	15	86 338,90

**Отчет о движении денежных средств по счету регионального оператора
за 2023 год**

млн. рублей

№ п/п	Показатель	Всего	В том числе по источникам финансирования					
			Средства собственников	Средства краевого бюджета	Средства местных бюджетов	Банковский процент	Прочие	
1	Остаток денежных средств на начало отчетного периода	1 101,61	939,48	0,00	0,00	162,13		
2	Поступление денежных средств	Всего	912,04	723,43	11,59	86,40	90,62	0,00
3		Средства собственников	711,93	711,93				0,00
4		Финансовая поддержка	97,86		11,46	86,40		0,00
5		В связи с изменением способа формирования фонда капитального ремонта	3,76	3,63	0,13			
6		Проценты полученные	90,62				90,62	
7		Прочие	7,87	7,87	0,00			0,00
9	Списание денежных средств	Всего	1 034,44	809,64	11,46	86,40	126,95	0,00
10		Оплата работ (услуг) по капитальному ремонту	967,21	742,41	11,46	86,40	126,95	
11		В связи с прекращением формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора	62,80	62,80	0,00			
12		Прочие списания	4,43	4,43	0,00			0,00
13	Остаток денежных средств на отчетную дату	979,21	853,28	0,13	0,00	125,81		

Приложение 3

Отчет об исполнении сметы административно-хозяйственных расходов Фонда капитального ремонта Камчатского края за 2023 год

(рублей)

№ п/п	Наименование показателей	СМЕТА АДМИНИСТРАТИВНО-ХОЗЯЙСТВЕННЫХ РАСХОДОВ. УТВЕРЖДЕННАЯ РЕШЕНИЕМ ПРАВЛЕНИЕМ 29.12.2023 № 147/2023			ФАКТ ИСПОЛНЕНИЯ СМЕТЫ АДМИНИСТРАТИВНО-ХОЗЯЙСТВЕННЫХ РАСХОДОВ			ОТКЛОНЕНИЕ		
		Сумма планируемых доходов, расходов	Источники финансирования административно-хозяйственной деятельности Фонда		Сумма доходов, расходов	Источники финансирования административно-хозяйственной деятельности Фонда		Всего (гр.6-гр.3)	Источники финансирования административно-хозяйственной деятельности Фонда -	
			Деятельность приносящая доход	Целевое (бюджетное) финансирование		Деятельность приносящая доход	Целевое (бюджетное) финансирование		Доходы, расходы от деятельности приносящая доход (гр.7-гр.4)	Целевое (бюджетное) финансирование (гр.8-гр.5)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Остаток на 01.01.2023	7 465 313,44	7 465 313,44	0,00	7 465 313,44	7 465 313,44	0,00	0,00	0,00	0,00
1	Доходы в том числе:	161 964 622,62	7 422 117,62	154 542 505,00	163 208 286,79	8 665 781,79	154 542 505,00	1 243 664,17	1 243 664,17	0,00
2	Расходы на целевые мероприятия в том числе:	164 846 218,47	10 303 713,47	154 542 505,00	164 808 964,01	10 300 813,47	154 508 150,54	-37 254,46	-2 900,00	-34 354,46
2.1.	Расходы на оплату труда	102 880 478,30	691 676,30	102 188 802,00	102 883 478,30	694 676,30	102 188 802,00	3 000,00	3 000,00	0,00
2.2.	Гарантии и компенсации	1 815 423,52	0,00	1 815 423,52	1 815 423,52	0,00	1 815 423,52	0,00	0,00	0,00
2.3.	Командировочные расходы (проезд,	1 931 878,00	1 132 789,00	799 089,00	1 931 878,00	1 132 789,00	799 089,00	0,00	0,00	0,00

	проживание, участие, суточные)									
2.4.	Аренда	9 538 448,88	45 000,00	9 493 448,88	9 538 448,88	45 000,00	9 493 448,88	0,00	0,00	0,00
2.5.	Приобретение имущества	2 521 267,63	1 339 816,00	1 181 451,63	2 521 267,63	1 339 816,00	1 181 451,63	0,00	0,00	0,00
2.6.	Приобретение программных продуктов	261 820,00	0,00	261 820,00	261 820,00	0,00	261 820,00	0,00	0,00	0,00
2.7.	Обновление программного продукта	1 353 013,20	907 126,20	445 887,00	1 353 013,20	907 126,20	445 887,00	0,00	0,00	0,00
2.8.	Прочие услуги (текущий ремонт орг техники, услуги связи, банковские услуги, типографские услуги, почтовые услуги, транспортные услуги, аудиторские услуги)	2 395 741,95	207 751,54	2 187 990,41	2 395 741,95	207 751,54	2 187 990,41	0,00	0,00	0,00
2.9.	Прочие расходы	10 370 601,57	4 114 038,27	6 256 563,30	10 362 801,11	4 108 138,27	6 254 662,84	-7 800,46	-5 900,00	-1 900,46
2.10	Расходы, связанные с организацией проведения капитального ремонта общего имущества МКД	31 485 821,42	1 573 792,16	29 912 029,26	31 453 367,42	1 573 792,16	29 879 575,26	-32 454,00	0,00	-32 454,00
2.11	Представительские расходы на организацию проведения выездного совещания Экспертного Совета с участием представителей Минстроя России	291 724,00	291 724,00	0,00	291 724,00	291 724,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Отчет об использовании имущества Регионального оператора за 2023 год

тыс. руб.

	Использование финансовых средств	Остаток на 01.01.2023 г.	Поступило в 2023 году	Списано со счета 2023 году	Остаток на 31.12.2023 г.
1.	Средства на проведение капитального ремонта МКД Камчатского края (счет РО) всего, в том числе:	1 101 610,60	911 246,36	1 033 690,46	979 166,50
1.1.	Средства собственников	939 482,97	722 633,97	808 880,60	853 236,34
1.2.	Государственная поддержка (бюджет Камчатского края)	0,00	11 587,94	11 461,81	126,13
1.3.	Муниципальная поддержка	0,00	86 402,12	86 402,12	0,00
1.4.	Доходы по банковским операциям	162 127,63	90 622,33	126 945,93	125 804,03
2.	Средства на осуществление административно-хозяйственной деятельности всего, в том числе:	7 532,47	163 208,29	164 876,12	5 864,63
2.1.	Взнос учредителя	67,16	154 542,51	154 575,31	34,35
2.2.	Средства от деятельности приносящей доход	7 465,31	8 665,78	10 300,81	5 830,28
	Итого финансовых средств	1 109 143,07	1 074 454,64	1 198 566,57	985 031,14

	Использование иного имущества	Остаток на 01.01.2023 г.	Поступило в 2023 году	Использовано в 2023 году (начислен износ, списано при передачи в эксплуатацию)	Остаток на 31.12.2023 г.
1	Основные средства	1 618,50	0,00	453,60	1 164,90
2	Нематериальные активы	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Материалы (ТМЦ стоимостью до 100 000,00 рублей и сроком эксплуатации до 1 года)	108,92	3 381,79	3 480,42	10,29
	Итого иного имущества	1 727,42	3 381,79	3 934,02	1 175,19