

Отчет
об использовании имущества Регионального оператора Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Камчатского края
за 2019 год

тыс. руб.

	Использование финансовых средств	Остаток на 01.01.2019 г.	Поступило в 2019 году	Использовано в 2019 году	Остаток на 31.12.2019 г.
1.	Средства на проведение капитального ремонта МКД Камчатского края	1 389 695,05	886 682,9	462 084,09	1 814 293,85
1.1.	Средства собственников	861 348,87	576 597,35	126 114,09	1 311 832,13
1.2.	Государственная поддержка (бюджет Камчатского края, Федеральный бюджет)	492 831,81	280 433,35	335 970,00	437 295,16
1.3.	Муниципальная поддержка	0,00	0,00		0,00
1.4.	Средства фонда капитального ремонта в виде процентов, полученных от размещения временно свободных	35 514,37	29 652,19		65 166,56
2.	Средства на осуществление административно-хозяйственной деятельности всего, в том числе:	9 758,96	115 342,59	122 623,91	2 477,65
2.1.	Взнос учредителя	0,00	112 846,50	112 846,50	0,00
2.2.	Средства от деятельности приносящей доход	9 758,96	2 496,09	9 777,41	2 477,65
	Итого финансовых средств	1 399 454,01	1 002 025,48	584 708,00	1 816 771,50

тыс. руб.

	Использование иного имущества	Остаток на 01.01.2019 г.	Поступило в 2019 году	Использовано в 2019 году (начислен износ, списано при передачи в эксплуатацию)	Остаток на 31.12.2019 г.
1	Основные средства	1 970,69	993,50	1 097,56	1 866,63
2	Нематериальные активы	194,68			194,68
3	Материалы (ТМЦ стоимостью до 40,00 и сроком эксплуатации до 1 года)	70,99	3 988,32	3 897,13	162,18
	Итого иного имущества	2 236,36	4 981,82	4 994,69	2 223,49

Генеральный директор



О.А. Бухонина

Отчет об исполнении Финансового плана Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Камчатского края на 2019 год

№ п/п	Наименование показателей	Сумма доходов, расходов	Источники финансирования по направлениям деятельности Фонда		
			Административно-хозяйственная деятельность Фонда, деятельность по созданию информационной системы	Проведение капитального ремонта многоквартирных домов Камчатского края	
1	Остаток средств на начало всего, в том числе:	1 399 454,01	9 758,96	0,00	1 389 695,05
1.1.	Средства краевого бюджета, в том числе:	492 831,81	0,00	0,00	492 831,81
1.1.1.	на финансирование административно-хозяйственной деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2.	на проведение капитального ремонта МКД КК	492 831,81	0,00	0,00	492 831,81
1.2.	Взносы на капитальный ремонт, уплачиваемые собственниками МКД КК	861 348,87	0,00	0,00	861 348,87
1.3.	Средства местного бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4.	Доходы от деятельности приносящей доход	45 273,33	9 758,96	0,00	35 514,37
1.5.	Иные поступления (Фонд содействия реформирования ЖКХ)	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Доходы, в том числе:	1 002 025,5	2 496,1	112 846,5	886 682,9
2.1.	Средства краевого бюджета, в том числе:	393 279,9	0,0	112 846,5	280 433,4
2.1.1.	на финансирование административно-хозяйственной деятельности	112 846,5	0,0	112 846,5	0,0
2.1.2.	на проведение капитального ремонта МКД КК	280 433,4	0,0	0,0	280 433,4
2.2.	Взносы на капитальный ремонт, уплачиваемые собственниками МКД КК	576 597,4	0,0	0,0	576 597,4
2.3.	Средства местного бюджета	0,0	0,0	0,0	
2.4.	Доходы от деятельности приносящей доход, в том числе:	32 148,3	2 496,1	0,0	29 652,19
2.4.1.	средства фонда капитального ремонта в виде процентов, полученных от размещения временно свободных денежных средств ФКР	29 652,2	0,0	0,0	29 652,19
2.5.	Иные поступления (возврат средств)	0,0	0,0	0,0	0,0
3	Расходы, на целевые мероприятия всего, в том числе:	584 708,0	9 777,4	112 846,5	462 084,1
3.1.	Средства краевого бюджета, в том числе:	112 846,5	0,0	112 846,5	0,0
3.1.1.	На финансирование административно-хозяйственной деятельности	112 846,5	0,0	112 846,5	0,0
3.1.1.1.	Расходы на оплату труда всего	69 923,5	0,0	69 923,5	0,0
3.1.1.2.	Гарантии и компенсации	1 376,9	0,0	1 376,9	0,0

3.1.1.3.	Камандировочные расходы (проезд, проживание, участие, суточные)	992,3	0,0	992,3	0,0
3.1.1.4.	Аренда офисного помещения	7 348,4	0,0	7 348,4	0,0
3.1.1.5.	Приобретение имущества	3 451,5	0,0	3 451,5	0,0
3.1.1.6.	Приобретение программного продукта	386,8	0,0	386,8	0,0
3.1.1.7.	Обновление программного продукта	1 422,4	0,0	1 422,4	0,0
3.1.1.8.	Прочие услуги (связь, банковские услуги, типографские услуги, информационные услуги, транспортные услуги)	3 716,0	0,0	3 716,0	0,0
3.1.1.9.	Прочие расходы (Налог на прибыль, Оплата гос., проч.)	7 107,7	0,0	7 107,7	0,0
3.1.1.10.	Создание и обеспечение функционирования ЕИАС ЖКХ	5 157,0	0,0	5 157,0	0,0
3.1.1.11.	Расходы, связанные с организацией проведения капитального ремонта общего имущества МКД (Расходы по сбору платежей, по доставке квитанций, по изготовлению полиграф продукции - РПД, по предоставлению сведений от БТИ)	11 964,0	0,0	11 964,0	0,0
3.1.2.	На проведение капитального ремонта МКД КК	335 970,0	0,0	0,0	335 970,00
3.2.	Взносы на капитальный ремонт, уплачиваемые собственниками МКД КК	126 114,1	0,0	0,0	126 114,09
3.3.	Средства местного бюджета	0,0	0,0	0,0	0,00
3.4.	Расходы за счет средств от деятельности приносящей доход, в том числе:	9 777,4	9 777,4	0,0	0,00
3.4.1.	Расходы на оплату труда	1 661,0	1 661,0	0,0	0,0
3.4.2.	Прочие расходы	1 193,4	1 193,4	0,0	0,0
3.4.3.	Расходы по укреплению и развитию материально-технической базы, расходы текущего характера по АХД	1 755,2	1 755,2	0,0	0,0
3.4.4.	Расходы, связанные с организацией и проведением капитального ремонта общего имущества МКД	5 167,9	5 167,9	0,0	0,00
3.5.	Иные поступления	0,00	0,00	0,00	0,00

Генеральный директор _____ О.А. Бухонина



Отчет

о деятельности Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Камчатского края в 2019 году

1. О Системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае.

В течение 2019 года основной деятельностью регионального оператора по-прежнему являлись два тесно взаимосвязанных направления работы:

1. Формирование фондов капитального ремонта многоквартирных домов (начисление и учет взносов на капитальный ремонт, получение и учет мер государственной и муниципальной поддержки, учет дополнительных мер социальной поддержки).

2. Проведение капитального ремонта многоквартирных домов (формирование краткосрочного (трехлетнего) плана капитального ремонта, формирование технических заданий на выполнение работ, привлечение на конкурсной основе подрядных организаций для выполнения работ, контроль за качеством и сроками выполнения работ, приемка работ).

По состоянию на 01.01.2020 в Региональную программу капитального ремонта многоквартирных домов в Камчатском крае включен 2781 многоквартирный дом (далее – МКД), из которых 2634 МКД формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора.

В целях реализации региональной программы капитального ремонта Фондом продолжена кампания по информированию населения о реализации капитального ремонта МКД в Камчатском крае: выпущены информационные буклеты, в региональных печатных СМИ опубликовано более 60 статей, проводятся регулярные интервью в теле- и радиоэфирах, производится трансляция аудио и видео роликов в эфире радиостанций и перед кинопоказами в кинотеатрах, еженедельно публикуются пресс-релизы в Интернет-ресурсах, в автобусах, курсирующих в Петропавловске-Камчатском, размещены информационные баннеры о способах формирования средств на капитальный ремонт, порядке проведения работ и пр., специалисты Фонда принимают участие в реализации партийного проекта «Управдом» (Единая Россия). Кроме того, в 2019 году проведено Фондом, совместно с Министерством жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края проведено 2 семинара посвящённых проблемным вопросам капитального ремонта.

В рамках достигнутых ранее соглашений продолжена работа по взаимодействию с регистрирующими органами и управляющими компаниями по актуализации региональной базы собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах, включенных в региональную программу капитального ремонта. Осознав необходимость корректного учёта информации о помещении, к данной работе активно

подключились и жители края, ставшие собственниками помещений в многоквартирных домах, которые самостоятельно информируют Фонд о смене собственника помещения. По состоянию на 01.01.2020 года в Фонде открыто более 130 тысяч лицевых счетов, из них физическим лицам открыто порядка 110 тысяч счетов.

Договоры на печать расчётно-платёжных документов заключены со следующими юридическими лицами:

ООО УК «Паратунка» – 1 тыс.;

ООО УК «Проф-Арт» – 2 тыс.;

ООО УК «Дом-Сервис» – 1 тыс.;

ФГУП «Почта России» – 97,2 тыс.;

Типография СЭТО-СТ – 105,5 тыс.

Кроме того, необходимо отметить, что Фонд самостоятельно печатает около 9 тысяч расчётно-платёжных документов (квитанций) для двух управляющих компаний, а также документы для юридических лиц, являющихся собственниками помещений в многоквартирных домах. По состоянию на 01.01.2020 года в Фонде лицевые счета открыты порядка 500 юридическим лицам.

Доставку квитанций собственникам осуществляют:

- управляющие организации (пос. Паратунка, частично г. Вилючинск, частично ПКГО);
- ФГУП «Почта России» (ПКГО, г. Елизово, частично населённые пункты Елизовского района, удалённые районы Камчатского края, частично г. Вилючинск, удалённые населённые пункты Камчатского края).

Для собственников помещений в многоквартирных домах созданы максимально удобные условия для оплаты взносов на капитальный ремонт. Для удобства граждан и в целях увеличения собираемости взносов на капитальный ремонт, региональным оператором на территории Камчатского края организована система оплаты взносов, которую образует разветвлённая сеть мест оплаты взносов через:

- кассовые центры МАУ «РКЦ по ЖКХ г. Петропавловска-Камчатского»;
- терминалы самообслуживания, банкоматы ПАО «Сбербанк России», а также через «Сбербанк Онлайн» сервис;

- ПАО «Почта Банк»;
- кассы иных кредитных учреждений с использованием федеральной платёжной системы «Город»;
- ФГУП «Почта России»;
- терминалы моментальной оплаты;
- официальный сайт Фонда в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

2. Формирование фондов капитального ремонта многоквартирных домов.

В течение 2019 года поступило взносов, пеней от собственников многоквартирных домов, формирующих фонды капитального ремонта на счете регионального оператора 583,36 млн. рублей, что составляет 95,53 % от начисленного объема взносов за период декабрь 2018 - ноябрь 2019 года (610,62 млн. рублей).

По состоянию на 01.01.2020 просроченная дебиторская задолженность по уплате взносов на капитальный ремонт собственников, формирующих фонды капитального ремонта на счете регионального оператора, составляет 251,3 млн. рублей или 8,52% от общей суммы начисленных на указанную дату взносов на капитальный ремонт (2 946,6 млн. рублей). Данный показатель за период 2017-2019 год имеет устойчивую тенденцию к сокращению. Так, удельный вес задолженности в общей сумме начисленных платежей по состоянию на 01.01.2018 составлял 13,9%, на 01.07.2019 составлял 10,08%, на 01.12.2019 составлял 9,08%.

В разрезе плательщиков просроченная задолженность на 01.01.2020 сложилась следующим образом:

- 239,65 млн. рублей – население;
- 7,87 млн. рублей – собственники, финансируемые из федерального бюджета (организации, находящиеся в ведении Минбороны Российской Федерации, по данным организациям ведется активная исковая работа);
- 0,14 млн. руб. – собственники, финансируемые из краевого бюджета;
- 3,64 млн. рублей – собственники, финансируемые из бюджетов муниципальных образований Камчатского края (Отдел по управлению муниципальным имуществом Администрации Вилючинского городского округа – 0,86 млн. рублей (задолженность менее, чем за 1 месяц), администрация Усть-Камчатского сельского поселения – 0,78 млн. рублей (задолженность за 2 месяца).

В целях снижения дебиторской задолженности начиная со второго полугодия 2015 года по январь 2020 года Фондом направлено в суды

различных инстанций 7557 исковых заявлений на общую сумму 127,81 млн. руб. из них:

- о взыскании задолженности с собственников физических лиц – 7530 исков на общую сумму 112,49 млн. рублей, в том числе:
 - добровольно оплачены физическими лицами 123 иска на сумму 1,63 млн. рублей;
 - принято 63175 судебных решений о взыскании задолженности с собственников физических лиц на общую сумму 93,56 млн. рублей, по которым уже взыскано 54,42 млн. рублей.
- о взыскании задолженности с организаций, финансируемых из бюджетов различных уровней - 27 исков на общую сумму 15,32 млн. рублей, в том числе:
 - взыскано с расчетных счетов организаций по 5 искам на сумму 9,16 млн. рублей;
 - добровольно оплачено 4 иска на сумму 0,49 млн. рублей;
 - принято 19 судебных решения о взыскании задолженности с бюджетных учреждений на общую сумму 12,61 млн. рублей.

По состоянию на 01.01.2020 с собственниками - физическими лицами заключено 339 соглашений о реструктуризации задолженности на общую сумму 14,81 млн. рублей путем предоставления рассрочки.

Кроме того, в адрес собственников помещений – физических лиц осуществляется направление претензий с указанием конкретного срока погашения долга. Так, в течение 2019 года подобные претензии были направлены в адрес 79 050 собственников.

В течение 2019 года направлены претензии в адрес 95 собственников помещений – юридических лиц на общую сумму 33,72 млн. руб., в том числе 21 претензия в адрес 15 администраций муниципальных образований с предложением оплатить текущую задолженность на общую сумму 25,85 млн. рублей. Результатом проведенной работы стало оплата задолженности указанными муниципальными образованиями в общей сумме более 20 млн. рублей. Вместе с тем, продолжается активная претензионная работа с рядом администраций муниципальных образований Камчатского края. Так, в ноябре 2019 года Фондом были проведены переговоры и направлены предложения о реструктуризации образовавшейся задолженности в адрес администраций Усть-Камчатского сельского поселения и сельского поселения «село Каменское». Результатом проведенной работы стало заключение соглашения с администрацией Усть-Камчатского сельского поселения на общую сумму 0,53 млн. руб.

Необходимо отметить, что в 2019 году Фондом начата исковая работа в отношении 3-х организаций, подведомственных Министерству обороны РФ. Общая сумма просроченной задолженности по указанным организациям составляет 7,14 млн. рублей. По состоянию на 01.01.2020 в отношении 2-х организаций поданы исковые заявления, в т.ч. по одному иску Арбитражным

судом г. Москвы вынесено решение о полном удовлетворении исковых требований Фонда на сумму 0,5 млн. рублей, второй иск принят к рассмотрению и решение будет принято в феврале 2020. В отношении еще двух организаций Фондом подготовлены исковое заявление, которые будут поданы в суд в феврале 2020 года. Следует заметить, что основной проблемой при взаимодействии Фонда с указанными собственниками является отсутствие государственной регистрации недвижимого имущества организаций, подведомственных Министерству обороны РФ, в Федеральной службе регистрации, кадастра и картографии. В целях понуждения данных организаций к государственной регистрации права на объекты недвижимого имущества (фактически находящихся в их оперативном управлении) в адрес военного прокурора Восточного военного округа Фондом направлено соответствующее обращение.

Существенные результаты деятельности Фонда в части претензионно-исковой работы следует отметить с 01 января 2018 года – с даты создания нового отдела, основной задачей которого является взыскание задолженности по уплате взносов на капитальный ремонт.

Так, только в 2018 году подано исковых заявлений на 44,89% больше, чем весь предшествующий период деятельности Фонда в части взыскания задолженности и взыскано на 21,43% больше задолженности, чем весь предшествующий период деятельности Фонда в части взыскания задолженности. За 2019 год подано 3425 исковых заявлений (на 28,85% больше, чем в 2018 году) с заявленной суммой к взысканию 59,79 млн. рублей.

В 2019 году на проведение капитального ремонта многоквартирных домов, формирующих фонды капитального ремонта на счете регионального оператора, получено средств государственной 283,05 млн. рублей, муниципальная поддержка в 2019 году не поступала.

3. Проведение капитального ремонта многоквартирных домов

В соответствии с краткосрочным планом капитального ремонта на 2019 год, утвержденным приказом Министерства ЖКХ и энергетики Камчатского края от 24.12.2019 № 906, запланированы работы по капитальному ремонту (с учетом проектирования) 825 объектов общего имущества в 268 многоквартирных домах на общую сумму 1 148,26 млн. рублей (без учета двух многоквартирных домов, формирующих фонды капитального ремонта на специальных счетах).

По состоянию на 01.01.2020 года Фондом заключены договоры подряда на проведение капитального ремонта 690 объектов общего имущества из 825 (83,63%) на общую сумму 691,44 млн. руб.

В период с 01.01.2020 по 22.06.2020 заключены договоры подряда еще на 44 объекта общего имущества.

По 68 объектам общего имущества договоры не заключены по следующим причинам:

- по 40 объекту, электронные аукционы признаны несостоявшимися, проводятся повторные процедуры;

- по 6 объектам электронные аукционы будут объявлены в ближайшее время (отсутствовала проектно-сметной документации);

- по 17 объектам, электронные аукционы будут объявлены после завершения работ по разработке проектно-сметной документации.

- по 4 объектам, электронные аукционы будут объявлены после прохождения государственной экспертизы;

- по 1 объекту общего имущества работа будет исключена из КП, так как ремонт выполнен ранее.

Также по 23 объектам общего имущества расторгли договоры подряда на выполнение работ.

По состоянию на 01.01.2020 работы (услуг) по капитальному ремонту 488 объектов общего имущества выполнены в полном объеме (59,15 %).

Кроме того, за истекший период 2020 года принято 111 работ, в том числе: разработка ПСД по 64 объектам общего имущества; завершены работы по капитальному ремонту 47 объектов.

К подрядным организациям, допустившим нарушение сроков выполнения работ применены штрафные санкции согласно условий договоров.

В течение 2019 года оплачено выполненных работ по договорам подряда на общую сумму 463,95 млн. рублей, в том числе: 0,48 млн. рублей – по договорам 2015 года, 0,21 млн. рублей – по договорам 2017 года, 209,7 млн. рублей по договорам 2018 года, 253,56 млн. рублей – по договорам 2019 года.

Финансирование выполненных работ в разрезе источников приведено в таблице.

млн. рублей

Источник финансирования	По договорам подряда, заключенным в				Итого
	2015 году	2017 году	2018 году	2019 году	
Средства краевого бюджета	0	0,16	162,03	173,78	335,97
Средства местных бюджетов	0	0	0	0	0
Средства собственников	0,48	0,05	47,67	77,91	126,11
Иные				1,87	1,87
Итого	0,48	0,21	209,7	253,56	
Всего					463,95

Основные причины неиспользования средств, предусмотренных краткосрочным планом, в полном объеме являются:

1. Экономия по результатам проведенных электронных аукционов –

5,25 млн. рублей. Неиспользованные в 2019 году средства в полном объеме включены в краткосрочный план капитального ремонта на 2019 год.

2. По состоянию на 01.01.2020 приняты, но не оплачены работы по проведению капитального ремонта на общую сумму 54,38 млн. рублей;

3. Резерв средств на оплату работ предусмотренных краткосрочным планом на 2019 год, по которым заключены договоры, но работы не выполнены в 2019 году составил в общей сумме 423,73 млн. рублей.

4. Резерв средств на оплату работ предусмотренных краткосрочным планом на 2019 год, по которым не заключены договоры составил в общей сумме 365,31 млн. рублей.

Низкий процент реализации краткосрочного плана 2019 года обусловлен дестабилизацией работы Фонда вызванной злоупотреблением права двумя фактически аффилированными подрядными организациями. В 2019 году данными организациями в Управление федеральной антимонопольной службы по Камчатскому краю (далее – УФАС) поданы 53 жалобы на объявленные электронные аукционы на право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту, по результатам чего отменены 52 электронных аукциона. В целях защиты интересов Фонда и собственников помещений все действия УФАС оспорены в арбитражном суде. В настоящее время во всех случаях правовая позиция Фонда нашла поддержку арбитражных судов, подтверждением чего является наличие нескольких вступивших в законную силу решений суда, а также результаты рассмотрения дела № А24-3302/2019, по которому спор уже дважды рассмотрен судами апелляционной инстанции.

4. Административно-хозяйственная деятельность Фонда

Обеспечение административно-хозяйственной деятельности Фонда осуществляется за счет:

- субсидий из бюджета Камчатского края;
- средств, полученных от приносящей доход деятельности.

Остаток неиспользованных средств субсидии на 01.01.2019 года составил 0,00 тыс. рублей. В 2019 году из бюджета Камчатского края Фонду предоставлены субсидии в сумме 112 846,50 тыс. рублей.

Общий объем средств, направленных на целевые мероприятия за счет средств субсидии из бюджета Камчатского края в 2019 году, составил 112 846,50 тыс. рублей.

В 2019 году Фондом получен доход от деятельности, приносящей доход в сумме 32 148,28 тыс. рублей, в том числе в виде процентов, полученных от размещения временно свободных денежных средств фонда капитального

ремонта в сумме 29 652,19 тыс. рублей, на ведение административно-хозяйственной деятельности а сумме 2 496,09 тыс. руб.

За счет поступивших в 2019 году средств по деятельности приносящей доход и остатка средств полученных от деятельности приносящей доход по состоянию на 01.01.2019 г, за 2019 год Фонд фактически произвел расходы на сумму 9 777,41 тыс. рублей, в том числе:

- перечислен в бюджет налог на прибыль в сумме – 529,33 тыс. рублей;

- осуществлено финансирование расходов, связанных с организацией проведения капитального ремонта МКД (оплата вознаграждения платежным агентам, оплата подрядным организациям за услуги по печати и доставки квитанций, прочие услуги по организации проведения капитального ремонта МКД) в сумме – 3 289,57 тыс. рублей

- осуществлено финансирование расходов на оплату подрядным организациям работ по капитальному ремонту МКД в сумме 1 869,28 тыс. рублей за:

- ✓ капитальный ремонт системы теплоснабжения г. Петропавловск-Камчатский ул. Набережная д.20;
- ✓ капитальный ремонт крыши п. Сокоч ул. Юбилейная д.6;
- ✓ капитальный ремонт крыши г. Петропавловск-Камчатский ул. Индустриальная д.32;
- ✓ капитальный ремонт крыши с. Николаевка ул. Советская д.23;
- ✓ капитальный ремонт крыши г. Петропавловск-Камчатский ул. Крылова д.8;
- ✓ капитальный ремонт крыши п. Октябрьский ул. Комсомольская д.45.

- осуществлено укрепление материально-технической базы Фонда, расходы текущего характера в сумме – 2 378,87 тыс. рублей, в том числе на:

- ✓ приобретение ГМЦ в сумме 386,02 тыс. рублей;
- ✓ услуги связи в сумме 66,68 тыс. рублей;
- ✓ информационные услуги (Ассоциация председателей советов МКД) в сумме 220,00 тыс. рублей;
- ✓ командировочные расходы на сумму 893,63 тыс. рублей;
- ✓ расходы на оплату ежегодного взноса АРОКР в сумме 100,00 тыс. рублей;
- ✓ расходы на содержание автомобиля на сумму 38,02 тыс. рублей;

- ✓ Расходы на подготовку, переподготовку кадров в сумме 66,0 тыс. рублей;
 - ✓ прочие расходы в сумме 608,52 тыс. рублей.
- осуществлены выплаты, предусмотренные действующей в Фонде системой оплаты труда в сумме 1 661,02 тыс. рублей.

5. Информация о проведенных проверках Фонда

В течение 2019 года Управлением Федерального казначейства по Камчатскому краю в отношении Фонда проведена проверка за 2018 год по вопросу использования региональным оператором средств, полученных от собственников жилых помещений в многоквартирных домах, формирующих фонды капитального ремонта на счете регионального оператора.

Кроме того, в 2019 году в отношении Фонда проведено 3 проверки органами прокуратуры, 30 проверок Государственной жилищной инспекцией Камчатского края, 1 проверка проведена Управлением роскомнадзора по Камчатскому краю, 1 проверки Министерством жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края.

Также, в конце 2019 года начата проверка Контрольно-счетной палатой Камчатского края, которая окончена в 2020 году.

В по результатам указанных проверок в Фонде не установлено грубых нарушений российского законодательства, должностные лица Фонда к административной и дисциплинарной ответственности не привлекались.

Генеральный директор



О.А. Бухонина