

Капитальный ремонт фасада (обшивка и утепления южной стороны многоквартирного жилого дома) по ул. Флотская, д.10, г.Петропавловск-Камчатский, Камчатский край, ТСЖ "На Флотской"  
(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 01.янв**  
(локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт фасада (обшивка и утепление южной стороны дома)  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: дефектная ведомость

Сметная стоимость  
Средства на оплату труда

2432361 руб.  
32212 руб.

Составлена в базисных ценах 2000 г.

руб.

№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость единицы		Общая стоимость			Затраты труда рабочих	
					всего	в т.ч. оплаты труда	всего	в т.ч. оплаты труда	в т.ч. оплаты труда	в т.ч. оплаты труда	на единицу
1	ФЕР 08-07-001-2	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатая для прочих отделочных работ	100 м2	7,81	723,56	4,60	5651,78	2935,31	35,93	43,50	339,73
	01.7.16.02	Детали деревянные лесов	м3	0,07029	1100,00	0,81	77,32		6,33		
	01.7.16.02	Детали стальных трубчатых лесов	т	0,27335	6102,00		1667,98				
		<b>Итого прямых затрат</b>					<b>7 397</b>	<b>2 942</b>	<b>36</b>		<b>340</b>
		Накладные расходы						<b>2 483</b>			<b>6</b>
		Сметная прибыль						<b>1 800</b>			
		Итого:						<b>11 691</b>			
		Индексный коэффициент						<b>156 638</b>			
		<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ</b>		<b>13,41</b>				<b>156 688</b>			

Деревянные конструкции 130% БСХ											
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость единицы		Общая стоимость			Затраты труда рабочих	
					всего	в т.ч. оплаты труда	всего	в т.ч. оплаты труда	в т.ч. оплаты труда	в т.ч. оплаты труда	на единицу
2	ФЕР 10-01-010-01	Установка элементов каркаса: из брусьев	м3	5	2403,75	23,66	12018,75	942,75	118,30	22,50	112,50
		<b>Итого прямых затрат</b>			<b>188,55</b>	<b>4,18</b>	<b>12 019</b>	<b>964</b>	<b>20,90</b>	<b>118</b>	<b>113</b>

Накладные расходы 81,9 %  
 Сметная прибыль 48,2 %  
 Итого: 13,41  
 Индексный коэффициент 177 984  
**ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ** 177 984

789  
 464  
 2 217  
 13 272  
 177 984  
 177 984

№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость единицы			Общая стоимость			Затраты труда рабочих	
					всего в т.ч. оплаты труда	э. машин в т.ч. оплаты труда	э. машин в т.ч. оплаты труда	всего в т.ч. оплаты труда	э. машин в т.ч. оплаты труда	на единицу	всего	
3	ФЕР 26-01-036-1	Изоляция изделиями из волокнистых и зернистых материалов с креплением на клею и дюбелями холодных поверхностей: наружных стен	100 м2	6,75	2674,21	5,79	18050,92	39,08	16,06	108,40		
	01.7.15.07-0132	Дюбель распорный с металлическим стержнем: 10x150 мм	10 шт.	6,75	132,33	0,99	6,68					
4	12.2.05.06-0021	Плиты из пенополистирола, размером: Плиты пенополистирольные М25	м3	33,75	923,88		31 181					
5	ФЕР 26-01-055-2	Установка пароизоляционного слоя из: пленки полиэтиленовой (без стекловолоконных материалов)	100 м2	6,75	973,32	16,43	847,19	110,90	14,36	96,93		
	01.7.07.12-0022	Пленка полиэтиленовая толщиной: 0,2-0,5 мм	м2	708,75	125,51	2,90	19,58					
				708,75	12,19		8 640					
<b>Итого прямых затрат</b>							<b>68 910</b>	<b>1 767</b>	<b>150</b>	<b>205</b>		
Накладные расходы 69,3 %								1 224		26		
Сметная прибыль 53,55 %								946				
Итого:							71 080	3 937				
Индексный коэффициент 13,41							953 187					
<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ</b>							<b>953 187</b>					

№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость единицы			Общая стоимость			Затраты труда рабочих	
					всего в т.ч. оплаты труда	э. машин в т.ч. оплаты труда	э. машин в т.ч. оплаты труда	всего в т.ч. оплаты труда	э. машин в т.ч. оплаты труда	на единицу	всего	
7	ФЕР 09-04-006-2	Монтаж ограждающих конструкций стен: из профилированного листа при высоте здания до 30 м	100 м2	6,75	3544,01	2390,59	23922,07	16136,48	94,00	634,50		
					852,58	229,05		1546,09				
8	08.3.09.01-0118	Профнастил оцинкованный: С10-1100-0,5	м2	810	48,76		39 496					
9	08.1.02.25-0012	Детали крепления массой до 0,001т	т	0,0875	10 100,00		884					
<b>Итого прямых затрат</b>							<b>64 301</b>	<b>7 301</b>	<b>16 136</b>	<b>635</b>		
Накладные расходы 62,37 %								4 554		1 546		
Сметная прибыль 65,02 %								4 747				
Итого:							73 602	16 602				
Индексный коэффициент 13,41							987 005					
<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ</b>							<b>987 005</b>					

Отделочные работы 116% 55%											
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость единицы		Общая стоимость			Затраты труда рабочих	
					в т.ч. оплаты труда	э. машин в т.ч. оплаты труда	всего в т.ч. оплаты труда	э. машин в т.ч. оплаты труда	на единицу	всего	
10	ФЕР 15-01-070-1	Облицовка: оконных проемов в наружных стенах откосной планкой из оцинкованной стали с полимерным покрытием с устройством водостлива оконного из оцинкованной стали с полимерным покрытием	м2	72	142,85 14,40		10285,20	1036,80		1,55	111,60
<b>Итого прямых затрат</b>					<b>10 285</b>	<b>1 037</b>	<b>10 285</b>	<b>1 037</b>	<b>112</b>		
Накладные расходы					73,08 %	758					
Сметная прибыль					42,07 %	436					
Итого:						11 479					
Индексный коэффициент						153 934					
<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ</b>					<b>13,41</b>	<b>153 934</b>					

6	53-21-7 ФЕРр 81-02-2001 Минстрой РФ пр. № 876/пр	Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой герметизирующей нетвердеющей или силиконовыми и акриловыми герметиками	0,5 100 м	6287,01 309,68	5977,33 259,27	-- --	3144 155	2989 130	-- --	31,73 21,21	16 11
		НР от ОЗП+ЗПМ - 95%		540,50	270						
		СП от ОЗП+ЗПМ - 70%		398,26	199						
		Сметная стоимость		3613	3613						
<b>Пересчет итогов в цены на 3кв 2020 г.</b>											
Оплата труда осв. рабочих							32 212,00				
<b>Итого прямых затрат</b>							162 912,00				
<b>ИТОГО в ценах на 3кв 2020 г.</b>							2 432 361,00				