

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
КАМЧАТСКОГО КРАЯ**

683024, г. Петропавловск-Камчатский, Лукашевского, д. 5

тел., факс 26-08-64

г. Петропавловск-

Камчатский, ул.

Лукашевского, д. 5, каб.

325

(место составления акта)

“ 10 ” февраля 2020 г.

(дата составления акта)

16:00

(время составления акта)

**АКТ № 96/1-12Ж  
ПРОВЕДЕНИЯ ВНЕПЛАНОВОГО ВЫЕЗДНОГО МЕРОПРИЯТИЯ  
ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ ЖИЛИЩНОМУ НАДЗОРУ**

По адресу/адресам: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Труда, д. 39

(место проведения проверки)

На основании: приказа органа государственного (жилищного) контроля (надзора) от 20.01.2020 № 96

была проведена внеплановая выездная проверка в отношении:

Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Камчатского края, 683000, Камчатский край г. Петропавловск-Камчатский, пл. Ленина, д. 1.

Продолжительность проверки: 16 рабочих дн.

(дней/часов)

Акт составлен: Государственной жилищной инспекцией Камчатского края.

(наименование органа государственного контроля (надзора))

С копией приказа о проведении проверки ознакомлен:

приказ о проведении проверки от 20.01.2020 г. № 96 направлен руководителю Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Камчатского края вместе с запросом от 21.01.2020 г. № 12Ж-350 (вх. № 311-2020 от 22.01.2020 г.)

(фамилии, имена, отчества (в случае, если имеется), подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки: Не требуется (часть 4.2 ст. 20 Жилищного Кодекса Российской Федерации; постановление Правительства Камчатского края от 26.12.2013 N 622-П «Об утверждении Порядка осуществления регионального государственного жилищного надзора на территории Камчатского края»; приказ Государственной жилищной инспекции Камчатского края от 23.11.2018 г. N 84 «Об утверждении административного регламента исполнения государственной функции по осуществлению регионального государственного жилищного надзора Государственной жилищной инспекцией Камчатского края на территории Камчатского края»)

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо (а), проводившее проверку:

Ведущий специалист Государственной жилищной инспекции Камчатского края Чертыгашева Карина Михайловна

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию к проверке экспертов, экспертных организаций указывается (фамилии, имена, отчества (в случае, если имеется), должности экспертов и/или наименование экспертных организаций) с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименования органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали:

согласно части 4.2 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации проверка проводилась без предварительного уведомления (с указанием даты и времени проведения проверки) Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Камчатского края

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации) присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проведения проверки установлено:

1. Рассмотрены следующие документы:

1.1. Договор на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме от 04.08.2017 г. № 46/2017, заключенный между Фондом капитального ремонта многоквартирных домов Камчатского края и обществом с ограниченной ответственностью "МТ-Строй".

1.2. Рабочая документация (проект) на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления жилого здания № 39 по ул. Труда г. Петропавловска-Камчатского.

1.3. Акт о приемке в эксплуатацию комиссией законченных капитальным ремонтом элементов жилого здания от 23.10.2017 г., подписанный комиссией, состоящей из представителей Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Камчатского края, ООО "МТ-Строй", администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края, Государственной жилищной инспекции Камчатского края, собственников помещений в многоквартирном доме, ООО "Жилремсервис УК". Указанный акт подписан без замечаний.

2. В ходе выездной проверки установлено, что работы по капитальному ремонту системы отопления выполнены в соответствии с рабочей документацией (проект) на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления жилого здания № 39 по ул. Труда г. Петропавловска-Камчатского.

---

(с указанием характера нарушений; лиц, допустивших нарушения)

Лицом, допустившим выявленные нарушения, является:  
не выявлено

Возражения:

Исходя из вышеизложенного, в ходе проверки в отношении Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Камчатского края по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Труда, д. 39, нарушений обязательных требований не установлено.

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора) внесена (заполняется при проведении выездной проверки):

---

(подпись проверяющего)

---

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора) отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):



(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Прилагаемые к акту документы: \_\_\_\_\_

Подписи лиц, проводивших проверку: \_\_\_\_\_

Ведущий специалист Чертыгашева Карина  
Михайловна



С актом проверки ознакомлен, копию акта со всеми приложениями получил: \_\_\_\_\_  
акт проверки направлен руководителю Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Камчатского края

ФИО лица, ознакомившегося с актом проверки, либо способ направления акта проверки для ознакомления

“ ”

Г. \_\_\_\_\_

(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки: \_\_\_\_\_

(подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего проверку)