

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
КАМЧАТСКОГО КРАЯ**

683024, г. Петропавловск-Камчатский, Лукашевского, д. 5

тел., факс 26-08-64

г. Петропавловск-Камчатский
(место составления акта)

“ 23 ” октября 2019 г.
(дата составления акта)

10:00
(время составления акта)

**АКТ № 2064/1-11Ж
ПРОВЕДЕНИЯ ВНЕПЛАНОВОГО ВЫЕЗДНОГО МЕРОПРИЯТИЯ
ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ ЖИЛИЩНОМУ НАДЗОРУ**

По адресу/адресам: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Комсомольская, д. 8
(место проведения проверки)

На основании: приказа органа государственного (жилищного) контроля (надзора) от 04.10.2019 № 2064

была проведена внеплановая выездная проверка в отношении:

Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Камчатского края, 683000, Камчатский край г. Петропавловск-Камчатский, пл. Ленина, д. 1.

Продолжительность проверки: 13 рабочих дн.

(дней/часов)

Акт составлен: Государственной жилищной инспекцией Камчатского края.

(наименование органа государственного контроля (надзора))

С копией приказа о проведении проверки ознакомлен:

экземпляр приказа органа государственного контроля (надзора) о проведении внеплановой выездной проверки юридического лица от 04.10.2019 г. № 2064 отправлен в НО "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Камчатского края" 08.10.2019 года (вх. № 7040-2019)

(фамилии, имена, отчества (в случае, если имеется), подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки: Не требуется (ч. 6 ст. 19 Федерального закона от 04.05.2011 № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности»), Приказ Государственной жилищной инспекции Камчатского края от 29.04.2015 № 21 «Об утверждении административного регламента исполнения государственной функции по осуществлению лицензионного контроля за предпринимательской деятельностью по управлению многоквартирными домами на территории Камчатского края»

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо (а), проводившее проверку:

Инспектор по государственному контролю (надзору) Государственной жилищной инспекции Камчатского края Купюшева Марина Вячеславовна

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию к проверке экспертов, экспертных организаций указывается (фамилии, имена, отчества (в случае, если имеется), должности экспертов и/или наименование экспертных организаций) с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименования органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали:

согласно части 4.3 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации проверка проводилась без предварительного уведомления (с указанием даты и времени проведения проверки) НО "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Камчатского края"

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации) присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

- В ходе проведения проверки:

Выездная проверка проведена 16.10.2019 года в 11-00 минут.

В ходе проведения проверки установлено, что подрядчиком Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Камчатского края ООО «Совремстрой» ранее был выполнен капитальный ремонт фасада дома № 8 по ул. Комсомольская в г. Петропавловске-Камчатском.

При проведении обследования вентилируемого фасада дома были рассмотрены проектная документация 2909.1661/42-п/2016 «Капитальный ремонт объектов общего имущества в многоквартирных домах Камчатского края. Жилое здание по ул. Комсомольская, д. 8. г. Петропавловск-Камчатский. Ремонт фасада», разработанной ГУП «Камчатгипрорыбпром» в 2016 году, акты предварительной приемки рабочей комиссией законченных капитальным ремонтом элементов жилого здания от 04.02.2019 г. и 03.04.2019 г., акты о приемке в эксплуатацию комиссией законченных капитальным ремонтом элементов жилого здания от 05.03.2019 г. и от 09.04.2019 г.

Выполненные работы по ремонту фасада дома соответствуют проекту 2909.1661/42-п/2016.

Акты предварительной приемки рабочей комиссией законченных капитальным ремонтом элементов жилого здания от 04.02.2019 г. и 03.04.2019 г. подписаны комиссией без замечаний, необходимых к устранению, для возобновления приемки работ.

Акты о приемке в эксплуатацию комиссией законченных капитальным ремонтом элементов жилого здания от 05.03.2019 г. и от 09.04.2019 г. подписаны членами комиссии, в том числе представителями собственников помещений в указанном доме (кв. № 1, 13, 35) без замечаний.

(с указанием характера нарушений; лиц, допустивших нарушения)

Лицом, допустившим выявленные нарушения, является:

Возражения:

— выявлены факты невыполнения предписаний органов государственного контроля (надзора) (с указанием реквизитов выданных предписаний):

Замечания:

— нарушений не выявлено:

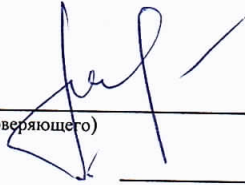
Исходя из вышеизложенного в ходе проверки Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Камчатского края, осуществляющего деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме по адресу г. Петропавловск-Камчатский, ул. Комсомольская, д. 8 на основании устава, нарушений обязательных требований не установлено.

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора) внесена (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора) отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):



(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Прилагаемые к акту документы: _____

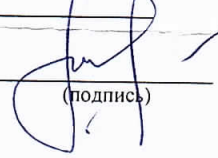
Подписи лиц, проводивших проверку: _____

Инспектор по государственному контролю (надзору)
Купюшева Марина Вячеславовна




С актом проверки ознакомлен, копию акта со всеми приложениями получил: _____

Акт проверки отправлен в НО "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Камчатского края"

ФИО лица, ознакомившегося с актом проверки, либо способ направления акта проверки для ознакомления
" 23 " 10 2019 г. 

(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки: _____
(подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего проверку)